



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X02FTY5R

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/56144/2024/Pal/ob.106  
Č. j.: MC05 197747/2024  
Vyřizuje: Ing. arch. Hana Palínková

Archiv: ob.106  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 20.08.2024

## SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Nový stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím "u všech stavebních úkonů majitelů domu a pozemků

katastrální území Smíchov", kterou dne 15.08.2024 podala společnost

### Stavební úřad k podané žádosti sděluje následující:

Na pozemcích parc.

v k. ú. Smíchov jsou vedena dvě řízení:

- řízení o odstranění stavby pod spis. zn. MC05/OSU/19669/2024/BEL, kde stavební úřad vydal oznámení o zahájení řízení odstranění stavby ze dne 29.04.2024 pod č.j. MC05 99405/2024,
- řízení o dodatečném povolení stavby pod spis. zn. MC05/OSU/56145/2024/Pal, zahájené dnem 29.05.2024 podání žádosti.

Stavební úřad bude postupovat v souladu s platnými právními předpisy, zejména s § 129 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (dále jen "stavební zákon") s návazností na § 330 odst. 1 nový stavební zákon: „Pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti. Jde-li o stavbu vyžadující stavební povolení, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Jde-li o stavbu vyžadující pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí. V řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad postupuje přiměřeně podle § 90 a § 110 až 115; ohledání na místě je povinné. Účastníky řízení o dodatečném povolení stavby jsou osoby uvedené v § 109, a pokud je v řízení posuzováno umístění stavby nebo změna oproti územnímu rozhodnutí, rovněž osoby uvedené v § 85.“

Dokumentace pro dodatečné povolení stavby není úplná. Stavební úřad stanoví v řízení o dodatečném povolení stavby pod spis. zn. MC05/OSU/56145/2024/Pal okruh účastníků řízení po dodání veškerých podkladů pro vyhodnocení záměru a pak dle zákona oznámí zahájení řízení o dodatečném povolení stavby všem známým účastníkům řízení.

Stavební úřad nevydal ve výše uvedených řízeních do dne vyhotovení tohoto sdělení žádné rozhodnutí.

Pokud žadatel chce být zahrnut do okruhu účastníků řízení, podá žádost na stavební úřad, ve které uvede konkrétní řízení např. spisovou značku řízení nebo jiné identifikační údaje řízení, tak aby bylo zřejmé, o jaké řízení se jedná a skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení.

**Stavební úřad upozorňuje žadatele, že zákon o svobodném přístupu k informacím se nevztahuje na poskytování informací podle zvláštního právního předpisu,** viz. např. rozsudek NSS ze dne 13.08.2023, čj. 2 As 38/2007 – 78: „Nahlížení účastníka řízení do spisu podle § 38 správního řádu z roku 2004 je natolik komplexně upraveným specifickým postupem poskytování informací, že je subsumovatelné pod § 2 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (ve znění před novelou provedenou zákonem č. 61/2006 Sb.), z něhož plyne, že zákon o svobodném přístupu k informacím se nevztahuje na poskytování informací podle zvláštního právního předpisu.“

Žadatel má možnost nahlížet do výše uvedených spisů k řízení podle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- (1) Účastníci a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci (§ 73).
- (2) Jiným osobám správní orgán umožní nahlédnout do spisu, prokáží-li právní zájem nebo jiný vážný důvod a nebude-li tím porušeno právo některého z účastníků, popřípadě dalších dotčených osob anebo veřejný zájem.

Dle § 2 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů: „Zákon se nevztahuje na poskytování informací o údajích vedených v centrální evidenci účtů a v navazujících evidencích, informací, které jsou předmětem průmyslového vlastnictví, a dalších informací, pokud zvláštní zákon upravuje jejich poskytování, zejména vyřízení žádosti včetně náležitostí a způsobu podání žádosti, lhůt, opravných prostředků a způsobu poskytnutí informací.“

Stavební úřad poskytl informace nad rámec svých povinností vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V případě zájmu o další informace ohledně výše uvedených řízení, by měl žadatel postupovat dle § 38 správního řádu.

Podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5: <https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

Ing. Dana Ševčíková  
vedoucí Odboru Stavební úřad

*otisk razítka*  
v zastoupení Ing. Libuše Krpatová, v. r.

**Obdrží:**

Stejnopis: spisy  
Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Hana Palínková